

CASA COMPACT (P+M) - TIP 2 - 1G + 1B + 3D
PREZENTARE SCURTA

Sc desfasurata = 273,10 mp
 Sc sol = 150,29 mp

arhitect Gabriela Varkonyi - Pagina web: www.varkonyi.webnode.com



Descriere:

1. Casa cu regim de inaltime P+M
2. Sistem constructiv: > structura de rezistenta fundatii continue din beton simplu > pereti din zidarie de caramida tip porotherm cu centuri si stalpisorii de beton armat > planseu din beton armat peste parter > sarpanta din lemn de rasinoase cu invelitoare tigla avand o panta de 28°
3. Finisaje exterioare: > tencuiala decorativa alba > tamplarii lemn sau Al cu folie lemn natur > placaje tabla si lemn aparent > invelitoare tigla culoare caramizie > terasa optionala finisaj tip deck > ferestre tip VELUX la mansarda, si lucarne din tabla

Funcțiuni propuse parter:

Hol	= 11,08 mp
Birou	= 11,52 mp
Camera de zi	= 25,39 mp
Bucatarie + sufragerie	= 36,47 mp
Camara	= 7,57 mp
Baia	= 7,35 mp
Garaj	= 23,65 mp
S utila parter	= 123,03 mp
Sc sol	= 150,29 mp
Sc etaj	= 122,81 mp
Sc desfasurata	= 273,10 mp
S terasa curte	= 53,50 mp
S terasa acces casa	= 2,25 mp
S teren	= 400,00 mp

Funcțiuni mansarda:

Hol	= 15,75 mp
Dormitor 1	= 18,75 mp
Dormitor 2	= 18,08 mp
Dormitor 3	= 19,80 mp
Baia	= 7,35 mp
S utila mansarda	= 79,73 mp
S utila parter	= 123,03 mp
S utila totala casa	= 202,76 mp
Sc desfasurata	= 273,10 mp

Alte date:

POT	= 37,57 %
unde:	
POT - procent de ocupare al terenului	

		"gamma atelierele" Intreprindere Individuala Gabriela VARKONYI ARAD, str. Mihai Eminescu, nr.17, ap.1 CUI 25875109 tel: 0357_428.247_0723_178.778		Titlu proiect: CASA TIP 2 "Casa Compact" (P+M)	Proiect tip nr. 02/ 2010
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu plansa 02-05:	Faza:
PROIECTAT	arh. Gabriela VARKONYI		-	PREZENTARE SCURTA	PROIECT